



Einladung

Am **Dienstag, 23.07.2019**, findet um **19:00 Uhr** im **Sitzungssaal des Rathauses Elzach, Hauptstr. 69, 79215 Elzach**, die Sitzung des Gemeinderates der Stadt Elzach statt.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

01. Sonstige Bekanntgaben
02. Ehrung und Verabschiedung des ausscheidenden Stadtrats Dr. Peter Haiß
03. Verleihung eines Preises aus der Josef Burger-Stiftung
04. Masterplan Breitbandausbau; Beschlussfassung
05. Schulkindbetreuung am Schulzentrum Oberes Elztal; Flexibilisierung des Betreuungsangebots und Änderung der Beitragsstruktur
06. Bericht des Polizeireviers Waldkirch zur aktuellen Verkehrsunfall- und polizeilichen Kriminalstatistik für die Stadt Elzach
07. Bebauungsplan „Neumatten II“ auf dem Gebiet der Stadt Elzach im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
 1. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Bedenken und Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie über die eingegangenen Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß §3(2) und §4(2) BauGB
 2. Satzungsbeschlussjeweils Beschlussfassung
08. 12. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbandes Elzach auf dem Gebiet der Gemeinde Biederbach zur Neuabgrenzung der Wohnbauflächen Haldenacker und Kirchhöfe sowie zur Ausweisung landwirtschaftlicher Flächen als Kompensation im Ortsteil Tannhöf
 - Aufstellungsbeschluss
 - Billigung des Planentwurfs
 - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB
09. Bausachen
Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu Bauanträgen, -anfragen und Anträgen auf Nutzungsänderungen
 - 09.1 Bauvorhaben: Neubau eines Abstellraumes für Fahrräder und Gartengeräte, Flst.Nr. 838, Freiburger Str. 40 in Elzach

- 09.2 Bauvorhaben: Abbruch Bestandsgebäude und Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses – Bauvoranfrage-, Flst.Nr. 765, Nikolausstr. 20 in Elzach
- 09.3 Bauvorhaben: Umbau der Aldi-Verkaufsstätte – Nutzungsänderung Lager 2 zum Verkaufsraum, Flst.Nr. 492/1, Freiburger Str. 49 in Elzach
- 09.4 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport und Abstellraum, Flst.Nr. 1509/16, Wiesenweg in Elzach-Prechtal
- 09.5 Bauvorhaben: Abbruch altes Wohnhaus mit Teilunterkellerung sowie Ersatzbau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Teilunterkellerung –Bauvoranfrage-, Flst.Nr. 1578, Ladhof 11 in Elzach-Prechtal
- 09.6 Bauvorhaben: Anbau eines Büros an Wohn- und Betriebsgebäude, Flst.Nr. 1910, Schloßhofweg 3 in Elzach-Prechtal
- 09.7 Bauvorhaben: Neubau einer Gerätehalle und Abbruch vorhandenes Holzlager, Flst.Nr. 1573, Mühlenweg 5 in Elzach-Prechtal
- 09.8 Bauvorhaben: Neubau eines Geräteschopfes mit Hackschnitzzellager sowie Neubau einer Gartenlaube, Flst.Nr. 323, Triberger Str. 44 in Elzach-Oberprechtal
- 09.9 Bauvorhaben: Neubau eines unterkellerten Carports mit zwei Stellplätzen, Flst.Nr. 512, Auf dem Edler 12 in Elzach-Yach
- 09.10 Bauvorhaben: Geländeauffüllung, Flst.Nr. 181/3, Außenbereich (Dorfstraße) in Elzach-Yach

- **Bekanntgaben**

- 10. Kanalsanierung im geschlossenen Verfahren BA V im Bereich Einzugsgebiet Ladhof, Kläranlage und Georg Rapp; hier: öffentliche Ausschreibung der Arbeiten, Vergabe; Beschlussfassung
- 11. Interkommunale Zusammenarbeit im Landkreis Emmendingen durch die Bildung eines gemeinsamen Gutachterausschusses nach den Vorschriften des Gesetzes über die kommunale Zusammenarbeit (GKZ; §§1,25) (BU-Nr. 2019-34-HA)
 - a) Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung
 - b) Bestellung von 2 Gutachtern in den gemeinsamen Gutachterausschuss
- 12. Neufassung der Satzung über die Form der öffentlichen Bekanntmachung
- 13. Fragen der Bürgerinnen und Bürger
- 14. Bekanntgaben, Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Die Bevölkerung ist hierzu recht herzlich eingeladen.

Mit freundlichen Grüßen

Roland Tibi
Bürgermeister