

Elzach, den 06.04.2017

N i e d e r s c h r i f t
über die öffentliche Sitzung der
Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Elzach
Vom 06. April 2017

Sitzungsort: Rathaus Elzach, Sitzungssaal

Anwesend: Der Vorsitzende, Verbandsvorsitzender Bürgermeister Roland Tibi
Bürgermeister Klaus Hämmerle, Winden i.E.
Bürgermeister Josef Ruf, Biederbach
sowie 10 weitere Mitglieder der Bandsversammlung und zwar:
Stadträte Marc Schwendemann, Nikolaus Winterer, Dietmar Oswald, Josef Wernet, Johannes Becherer, alle *Stadt Elzach*,
Gemeinderäte Marita Schmieder, Pia Lach, Herbert Reich, alle *Gemeinde Winden i.E.*,
Gemeinderäte Thomas Schultheiß, Martin Schätzle, beide Gemeinde Biederbach

Normalzahl: Vorsitzender Roland Tibi, Elzach, die Bürgermeister aus den Gemeinden Winden i. E. und Biederbach und 13 weitere Vertreter der Bandsversammlung, so:
7 aus Elzach, 4 aus Winden i. E. und 2 aus Biederbach

Entschuldigt Bernhard Schindler, Friedhelm Fakler,
fehlen:

Unentschuldigt

fehlt: Dr. Peter Haiß

Außerdem

anwesend: Rechnungsamtsleiter Fortun Haas, Bauamtsleiter Tobias Kury (GVV Elzach),

Presse: Kurt Meier (Elztäler Wochenbericht)

Zuhörer: ./.

Schrift-

führer: Stadtamtmann Manfred Disch

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19.17 Uhr

Formale

Prüfung: Einladung durch Schreiben vom 20.03.2017
Bekanntmachung der Einladung im Elztäler Wochenbericht vom 23.03.2017

Beschluss-

fähigkeit: Die Bandsversammlung ist beschlussfähig.

Verbandsvorsitzender Roland Tibi begrüßt die Anwesenden, stellt die form- und fristgerecht erfolgte Einladung zur heutigen öffentlichen Gemeindeverwaltungsverbandssitzung und die Beschlussfähigkeit der Verbandsversammlung fest und eröffnet die Sitzung.

Tagesordnungspunkt 01

Verpflichtung der in die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Elzach nachrückenden Gemeinderätin Marita Schmieder, Riedweg 4, 79297 Winden i.E.

Verbandsvorsitzender Tibi nimmt die Verpflichtung von Frau Marita Schmieder vor. Er weist auf die besondere Verpflichtung für das Allgemeinwohl hin. Der Verbandsvorsitzende spricht die Verpflichtungsformel vor. Frau Schmieder spricht diese nach. Die förmliche Verpflichtung erfolgt durch Handschlag.

Tagesordnungspunkt 02

Kommunales Energiemanagement Teilnahme am geförderten Projekt „Kommunal-Liga-Energie+“ zur Energieeinsparung bei den kommunalen Liegenschaften

- Beschlussfassung

Verbandsvorsitzender Tibi teilt mit, dass das Projekt „Kommunal-Liga-Energie+ in allen Gemeinderäten vorgestellt wurde. Das Projekt macht insbesondere auch im Hinblick auf dem Wege zum Gebäudemanagement Sinn. Die Förderung ist attraktiv und der Aufwand würde sich lohnen.

Beschluss:

Die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Elzach befürwortet einstimmig die Teilnahme an der Kommunal-Liga Energie+ und beschließt die Teilnahme an dem geförderten Projekt „Kommunal-Liga Energie+ und zur Energieeinsparung bei den kommunalen Liegenschaften mit einem Eigenanteil von 6.000 € pro Jahr über drei Jahre.

Tagesordnungspunkt 03

11. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplanes des Gemeindeverwaltungsverbandes Elzach auf dem Gebiet der Stadt Elzach zur Ausweisung von Gewerbe-, Misch- und Wohnbauflächen „Sauter-Areal“

a) Aufstellungsbeschluss

b) Billigung des Entwurfs

c) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB

- jeweils Beschlussfassung

Verbandsvorsitzender Tibi führt aus, dass beabsichtigt ist im Bereich des „Sauter Areals“ ein neues Feuerwehrgerätehaus zu errichten. Gleichzeitig soll der Bauhof und das DRK-Rettungszentrum in diesen Bereich verlegt werden. Hierfür wurden bereits Grundstücke erworben. Das Gebiet soll partnerschaftlich mit der Familie Althaus entwickelt werden. Es ist eine weitere gewerbliche Nutzung und eine Wohnbebauung vorgesehen. Bauamtsleiter Kury erläutert die Einzelheiten der vorgesehenen Bebauung. Es ist hier ein Parallelverfahren mit Flächennutzungs- und Bebauungsplan vorgesehen.

Verbandsvorsitzender Tibi weist darauf hin, dass bereits 2006 im Rahmen der Feuerwehrzusammenlegung der Bau eines neuen Gerätehauses zugesagt wurde.

Beschluss:

Die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Elzach

- a) fasst einstimmig den Aufstellungsbeschluss für die 11. Punktuelle Änderung des Flächennutzungsplanes
- b) billigt einstimmig den Entwurf der 11. Punktuellen Änderung des FNP in der Fassung vom 07.03.2017
- c) beschließt einstimmig die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB.
Gleichzeitig werden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange aufgefordert, zu Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung Stellung zu nehmen.

Tagesordnungspunkt 04

Allgemeine Finanzprüfung 2012 – 2014

Der Verbandsvorsitzende gibt bekannt, dass die Prüfungsbemerkungen der GPA erledigt sind. Die entsprechende Bestätigung des Landratsamtes Emmendingen liegt vor. Die Verbandsversammlung ist hiermit davon unterrichtet.

Beschluss:

Die Verbandsversammlung nimmt Kenntnisnahme.

Tagesordnungspunkt 05

Bekanntgaben, Anregungen

Keine

Es wurde vereinbart, dass die nächste Sitzung am 17. Mai 2017 um 19.00 Uhr im neuen Rathaus in Biederbach stattfindet.

Tagesordnungspunkt 06

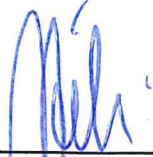
Fragen der Bürgerinnen und Bürger

./.

Der Verbandsvorsitzende schließt die öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung um 19.17 Uhr.

Zu Urkundspersonen wurden Stadtrat Dietmar Oswald (Elzach) und Gemeinderätin Pia Lach (Gemeinde Winden i.E.) bestellt.

Verbandsvorsitzender:



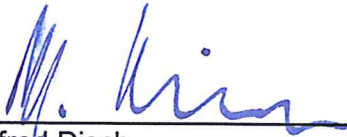
Roland Tibi, Bürgermeister

Urkundspersonen:

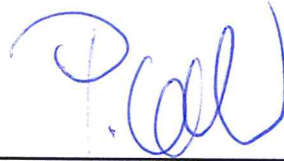


Dietmar Oswald

Schriftführer:



Manfred Disch



Pia Lach